



# PLAN TODO INCLUIDO

## Inversor Inmobiliario

---

### 1 Incorporación

- Constitución de empresa (LLC o Corp) en Estados Unidos (Florida, Delaware, Wyoming).
  - Búsqueda y reserva del nombre de la empresa para la incorporación.
  - Certificado de incorporación.
  - Servicio de agente registrado durante un año
  - Registro de beneficiarios finales ante el FinCEN según la Corporate Transparency Act (CTA)
  - Dirección de constitución en EE. UU. durante el primer año.
  - Preparación de documentación corporativa esencial (Articles of Organization, Operating Agreement, Bylaws)
  - Obtención del EIN (Número de Identificación Fiscal)
  - Suministro de información para apertura de cuenta bancaria
  - Copias digitales de todos los documentos importantes.
  - Llamada introductoria con un experto fiscal (45 minutos)
- 

### 2 Corporativo

- Mantenimiento Anual Corporativo.
- 

### 3 Contable

- Servicios de contabilidad hasta 30 movimientos bancarios. Llevanza de contabilidad con el software QuickBooks y emisión de reporte financiero anual.
- 

### 4 Fiscal

- Servicios en la preparación de declaraciones de impuestos federales y estatales para C-Corp's y LLC's con hasta dos socios.
-